1973 ஏப்ரல் 5]

11. Thiru M. Selvaraj.
12. Thiru K. Palanivelan.
13. Thiru K. Balakrishnan.
14. Thiru K. M. Kathiravan.
15. Thiru V. K. Raja Pillai.
16. Thiru A. Arumugam.

Under rule 139 (1) of the Assembly Rules, the Deputy Speaker had nominated the Hon. Thiru O. P. Raman, Minister for Electricity as a Member of the Joint Select Committee.

3. அரசினர் சட்ட முன்வடிவுகள்.

(1) தமிழ் நாடு 1973 ஆம் ஆண்டு சட்ட நுணுக்க உதவி ஆலோசனை வழங்குதல் சட்ட முன்வடிவு (சட்டப் பேரவை சட்ட முன்வடிவு எண் 13/73.)

மாண்புமிகு திரு. செ. மாதவன் : தலைவர் அவர்களே, கீழ்க் கண்ட தீர்மானத்தை முன்மொழிகிறேன் :—

" தமிழ் நாடு, 1973 ஆம் ஆண்டு, சட்ட நுணுக்க உதவி, ஆலோசனை வழங்குதல் சட்ட முன்வடிவை (சட்டப் பேரவை சட்ட முன்வடிவு எண் 13/1973) ஆய்வு செய்யும் பொருட்டு இரு அவைகளையும் சேர்ந்த 24 உறுப்பினர்கள் கொண்ட (சட்டப் பேரவை உறுப்பினர்கள் 16, சட்ட மன்ற மேலவை உறுப்பினர்கள் 8) கூட்டு ஆய்வுக் குழு ஒன்றை அமைப்பதில் சட்டப் பேரவையுடன் இம் மன்றம் ஒத்தியங்குகிறது. மேற்படி குழுவில் பணியாற்றுமாறு இம் மன்றத்தின் கீழ்க்கண்ட உறுப்பினர்கள் தேர்ந்தெடுக்கப்படுவார்கள்.—

(1) திரு. எஸ். டி. ஆதித்தன்.
(2) திரு. மு. ராமநாதன்.
(3) திரு. டி. கே. பொன்னுவேலு.
(4) திரு. கே. எஸ். மணி.
(5) திரு. ஏ. ஆர். தாமோதரன்.
(6) திரு. எம். ஆறுமுகசாமி.
(7) திரு. என். வில்ஸன் அப்போலோஸ்.
(8) திரு. என். சுந்தரேசத் தேவர்."

சொற்பமான அல்லது சுமாரான வருவாய் உடைய மக்களுக்கு சட்ட உதவியும் அறிவுரையும் எளிதில் கிடைக்கும்படியான ஒரு திட்டம் அரசின் பரிசீலனையில் இருந்து வருகிறது. வறியவர்களுக்கு சட்ட உதவி கிடைக்க, உரிமை இயல் நடைமுறை விதித் தொகுப்பில் போதிய அளவு ஷரத்துக்கள் இல்லை என்பதை மதிப்பிற்குரிய உறுப்பினர்கள் நன்கு அறிவார்கள். இதுபற்றி மத்திய சட்டக்குழுகூட வறியவர்களுக்கு போதிய சட்ட உதவி வேண்டுமென்றும், இங்கிலாந்து முதலிய நாடுகளில் சட்டம் உள்ளது போல் இங்கும் சட்டம் வேண்டுமென்றும் வலியுறுத்திக் கூறியுள்ளது. அவையின் முன் உள்ள சட்ட முன்வடிவு அரசு எடுத்துக் கொண்ட முயற்சியின் விளைவே ஆகும்.

இணை ஆய்வுக் குழு தனது மேலான யோசனைகளை அளிக்குமென்று நம்புகிறேன்.

மாண்புமிகு சட்டமன்றத் தலைவர்: மன்றத்தில் முன் உள்ள கேள்வி :—

மாண்புமிகு சட்டமன்றத் தலைவர்: மன்றத்தின் முன் உள்ள ஆலோசனை வழங்குதல் சட்ட முன்வடிவை (சட்டப் பேரவை சட்ட முன்வடிவு எண் 13/1973) ஆய்வு செய்யும் பொருட்டு, இரு அவைகளையும் சேர்ந்த 24 உறுப்பினர்கள் கொண்ட (சட்டப் பேரவை உறுப்பினர்கள் 16, சட்ட மன்ற மேலவை உறுப்பினர்கள் 8) கூட்டு ஆய்வுக் குழு ஒன்றை அமைப்பதில் சட்டப் பேரவையுடன் இம் மன்றம் ஒத்தியங்குகின்றது. மேற்படி குழுவில் பணியாற்றுமாறு இம் மன்றத்தின் கீழ்க்கண்ட உறுப்பினர்கள் தேர்ந்தெடுக்கப்படுவார்கள் :—

(1) திரு. எஸ். டி. ஆதித்தன்.

(2) திரு. மு. ராமநாதன்.

(3) திரு. டி. கே. பொன்னுவேலு.

(4) திரு. கே. எஸ். மணி.

(5) திரு. ஏ. ஆர். தாமோதரன்.

(6) திரு. எம். ஆறுமுகசாமி.

(7) திரு. என். வில்சன் அப்போலோஸ்.

(8) திரு. என். சுந்தரேசத் தேவர் ".

TRUTH ALONE TRIUMPHS

1973 ஏப்ரல் 5] [சட்ட மன்றத் தலைவர்]

தீர்மானம், மன்றத்தின் முடிவிற்கு விடப்பட்டு, நிறைவேற்றப் பட்டது.

(2) 1973 ஆம் ஆண்டு சென்னை மாநகர் குடியிருப்புதாரர்கள் பாதுகாப்பு (திருத்தச்) சட்ட முன்வடிவு (சட்டப் பேரவை சட்ட முன்வடிவு எண். 14/73).

THE HON. THIRU S. MADHAVAN: Mr. Chairman, Sir, I beg to move—

"That the Madras City Tenants' Protection (Amendment) Bill,@ 1973 (L.A. Bill No. 14 of 1973), as passed by the Assembly, be taken into consideration."

In 1972, it was represented to the Government that tenants who had invested large amounts in superstructures in lands taken on lease were denied the protection conferred by the Madras City Tenants' Protection Act, 1921 in view of the proviso to section 12 of that Act as it stood prior to the Madras City Tenants' Protection (Amendment) Act, 1972 (Tamil Nadu Act 4 of 1972) on the ground that they had entered into contract with the landlord to surrender both the buildings and the land on the expiry of the tenancy agreement. The Government, after careful consideration of the representation, decided that the protection given by the Act should be enjoyed by all tenants, irrespective of the fact whether they had entered into an agreement with the landlords containing stipulations as to the erection of buildings constructed after the date of the contract and limiting the rights under the Act. In order to relieve the hardship to tenants, the Government enacted the Madras City Tenants' Protection (Amendment) Act, 1972 (Tamil Nadu Act 4 of 1972), omitting the proviso to section 12 of the Madras City Tenants' Protection Act, 1921 (Tamil Nadu Act III of 1922) with retrospective effect.

The object underlying Tamil Nadu Act 4 of 1972 was to confer benefits on all the tenants who were in actual physical possession of the lands and buildings, notwithstanding any judgment, decree or order of any court holding that the tenant was not entitled

---

@ 384–386-ஆம் பக்கங்களில் இணைப்பு ஆக அச்சிடப் பட்டுள்ளது.